



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC NISPORENI
Alexandru cel Bun nr.55 , 6401 Nisporeni, Republica Moldova
Email.primarianisporeni@gmail.com, tel. 026423933

DECIZIA nr.2/

din 4 noiembrie 2022

or. Nisporeni

***Cu privire la schimbarea destinației
construcției nelocative private***

În conformitate cu art.14 alin 2 a Legii Republicii Moldova nr. 436/28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii Republicii Moldova nr. 835/1996 , art.52 lit.b) privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 28 a Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.306 din 30.03.2000, cererii nr.143 din 18.04.2023, ținând cont de avizul al comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Nisporeni

DECIDE :

1. Se permite schimbarea destinației construcției proprietate privată cu modul de folosință –încăpere nelocativă cu numărul cadastral 6001211008.01.003, în încăpere locativă situată pe str. Păcii nr.8 ap.3, cu suprafața de 32,20 m².
2. Alimentarea cu energie electrică, apă, canalizare și gaz se vor efectua prin racordarea obiectului la rețelele publice în conformitate cu condițiile tehnice respective.
3. Arhitectul șef Valeriu Profirii va emite autorizația privind schimbarea destinației încăperii în scopul prezentării la ASP Nisporeni.
4. Prezentul act poate fi atacat prin o cerere prealabilă expediată autorității emitente în termen 30 zile de la data comunicării pe adresa:or.Nisporeni, str.Alexandru cel Bun nr.55.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Primarului or.Nisporeni, dlui Robu Grigorii.

Au votat: pro-; contra-; s-au abținut- .

**Secretar Consiliul
orășenesc Nisporeni**

Cristina MOLDOVAN

**Nota informativă la proiectul de decizie _____ cu privire la schimbarea
destinației a construcției din domeniul privat din or. Nisporeni**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

• Arhitectul Primăriei Nisporeni	Profirii Valeriu
Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite	
• Ca răspuns la cererea d.Guidea Mihai pentru eliberarea autorizației de schimbare a destinației clădirii nelocative, ce-i aparține legal cu drept de proprietate privată, în construcție locativă.	
Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi	
• Principala prevedere este eliberarea autorizației de schimbare a destinației clădirii nelocative, ce-i aparține legal cu drept de proprietate privată, în construcție locativă. Acest proiect de decizie este elaborat în baza Legii Republicii Moldova nr. 835/1996 în temeiul art.52 lit.b) privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului; art.14 alin.(2) lit.b) al Legii RM nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art.28 al Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, anexă la Hotărârea Guvernului RM nr.306 din 30.01.2000.	
Avizarea și consultarea publică a proiectului	
<ul style="list-style-type: none"> • Prin intermediul paginii web primarianisporeni@gmail.com • Facebook. Primaria orasului Nisporeni. 	
Constatările expertizei anticorupție	
• pozitiva	

Primarul or. Nisporeni

Robu Grigorii

Arhitect-șef

Profirii Valeriu

Consultare publică

Se solicita consultarea populației privind intenția de schimbare a destinației **încăperii nelocative**, ce îi aparține legal cu drept de proprietate privată, în încăpere **locativă**.

Încăperea solicitată schimbării destinației este amplasată la parterul blocului locativ cu regim de înălțime Parter+3 etaje din str. Păcii nr. 8 din or. Nisporeni și se află în stare satisfăcătoare ce poate fi exploatată ca încăpere locativă, fără intervenții în construcții portante și fără replanificarea încăperilor.

Doritorii să participe la discuții și să facă cunoștință cu materialele, sunt invitați până la data de 15.04.2023, în incinta primăriei or. Nisporeni, bir.. 10.