

## ANUNȚ

### *Primăria orașului Nisporeni anunță concurs pentru ocuparea funcției publice vacante: ARHITECT ȘEF*

Dosarele de participare la concurs, întocmite în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 201 din 11 martie 2009 se depun până la 23 mai 2024, ora 17<sup>00</sup> în secretariatul primăriei or. Nisporeni str. Al. cel Bun 55, informații la tel 069285984.

#### **Scopul general al funcției:**

- Asigurarea realizării "politicii de stat în domeniul arhitecturii, urbanismului și amenajării teritoriului, scopul principal al căreia este dezvoltarea social-economică complexă, orientată spre armonizarea cadrului construit cu cadrul natural;
- Asigurarea participării la executarea obligatorie a documentației de amenajare a teritoriului administrat cu planul urbanistic general al localității din componența unității administrativ-teritoriale respective;
- Examinarea, ținerea controlul documentației de proiect pentru toate tipurile de construcții, formelor arhitecturale de proporții mici de reclamă, soluții coloristice pentru clădiri și construcții și a altor elemente ce definesc aspectul exterior al construcției urbane.
- Organizarea controlului privind aplicarea și executarea documentației aprobate de urbanism și amenajare a teritoriului; Organizarea și desfășurarea concursurilor urbanistice și arhitecturale în vederea adoptării soluțiilor optime privind problemele din domeniul arhitecturii, urbanismului și amenajării teritoriului;
- Avizarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și aprobarea proiectelor tuturor obiectelor amplasate în limitele teritoriilor administrate;
- Conlucrarea cu autoritatea cadastrală teritorială în vederea elaborării și aprobării cadastrului funcțional urban al localității.
- Eliberarea certificatelor de urbanism, autorizații de construcție și a obiectelor desființate, schimbarea destinației.
- Examinarea adresărilor cetățenilor, întreprinderilor, organizațiilor și instituțiilor ce țin de competența serviciului.

#### **Condiții de participare la concurs:**

#### **Condiții de bază:**

- deține cetățenia Republicii Moldova;
- posedă limba de stat;
- are capacitate deplină de exercițiu;
- nu a împlinit vârsta necesară obținerii dreptului la pensie pentru limită de vârstă;
- are studiile necesare prevăzute pentru funcția publică respectivă;

- în ultimii 5 ani, nu a fost destituită dintr-o funcție publică conform art. 64 alin. (1) lit. a) și b) din Legea nr. 158 din 23.12.2008 sau nu i-a încetat contractul individual de muncă pentru motive disciplinare;
- nu are antecedente penale nestinse pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;
- nu este privată de dreptul de a ocupa anumite funcții sau de a exercita o anumită activitate, ca pedeapsă de bază sau complementară, ca urmare a sentinței judecătorești definitive prin care s-a dispus această interdicție.

### **Cerințe specifice:**

**Studii:** - Superioare, de licență, în domeniul: Arhitectură, Urbanism și Desing Urban, Urbanism și amenajarea teritoriului.

### **Experiență profesională arhitect-șef:**

- 3 ani experiență profesională în domeniu.

**Cunoștințe:** - Cunoașterea legislației în domeniul arhitectură, urbanism și amenajarea teritoriului, cunoștințe de operare la calculator : Word, Excel, Power Point, navigare Internet.

**Abilități:** - Lucrul în echipă, elaborarea documentelor, instruirea, motivarea, mobilizarea, soluționarea problemelor, comunicarea eficientă.

**Atitudini/Comportamente:** - respect față de oameni, spirit de inițiativă, diplomatie, creativitate, flexibilitate, disciplină, punctualitate, responsabilitate, tendință spre dezvoltare profesională continuă.

### **Documente ce urmează a fi prezentate:**

- formularul de participare;
- copia buletinului de identitate;
- copiile diplomelor de studii și ale certificatelor de absolvire a cursurilor de perfecționare profesională și/sau de specialitate;
- documente ce atestă experiența profesională (copia carnetului de muncă, certificate privind activitatea profesională desfășurată după data de 01.01.2019 sau alte documente confirmative);
- cazierul judiciar.

### **Bibliografia concursului :**

Constituția Republicii Moldova.

Acte normative în domeniul serviciului public:

- Legea nr. 158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public,
- Legea nr. 25-XVI din 22 februarie 2008 privind Codul de conduită a funcționarului public,

Acte normative în domeniul administrației publice locale:

- Legea nr. 436 din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

Acte normative în domeniul arhitecturii și urbanismului:

- Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2003
- Legea 1350-XIV din 02.11.2000 privind activitatea arhitecturală;
- Legea 835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
- Legea 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- Legea 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 285 din 23.05.1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 936 din 16.08.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 499 din 30.05.2000 despre aprobarea Regulamentului-cadru privind activitatea organelor locale de arhitectură și urbanism;