



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC NISPORENI
Alexandru cel Bun nr.55 , 6401 Nisporeni, Republica Moldova
Email.primarianisporeni@gmail.com, tel/fax. 026423604

Proiect

DECIZIA nr. 1/12

din februarie 2025

or. Nisporeni

**„Cu privire la rezultatele inventarierii
anuale 2024 proprietate a orasului Nisporeni”**

În temeiul art.77 p.1 a Legii Republicii Moldova privind administratia publica locala nr.436-XVI din 28.12.2006, art.24 p.2 al Legii contabilitatii nr.113/2007, Hotarirea Guvernului nr.60 din 29.05.2012 cu privire la aprobarea Regulamentului privind inventarierea, urmare a examinarii raportului privind rezultatele inventarierii anuale a bunurilor din domeniul public si privat a orasului, dispozitia nr. 171 din 12.09.2024, efectuata in perioada de la 01.12.2024 pina la 30.01.2025 , Regulamentul privind inventarierea aprobat prin Ordinul Ministerului finanțelor nr. 60 din 28.05.2012 (MO nr.166-169 din 10.08.2012); Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele (fondurile) fixe aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12 mai 1998 (MO nr.62-65/607 din (09.07.1998); Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice” , Hotărîrea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015 „Regulament cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică”, Legea nr. 989/2002 „Cu privire la activitatea de evaluare”; ținînd cont de avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Nisporeni

D E C I D E:

1. Se ia act de raportul privind rezultatele inventarierii anuale a patrimoniului, Primăriei orasului Nisporeni pentru anul 2024 (anexa 1).
2. Se acceptă propunerile Comisiei centrale de inventariere cu privire la:
 - 2.1 - decontarea mijloacelor fixe/materiale uzate si deteriorate propuse spre decontare, (anexa 2)
 - 2.2 - majorarea costului cladirilor si constructiilor speciale aflate in gestiune economica a institutiilor de invatamint și transmiterea în comodat(anexa 3)
 - 2.3 -evaluarea costurilor terenurilor APL la pret de evaluare normativ in baza dării de seama funciare la 31.12.2024 (anexa 4)
 - 2.4 Valoare bunurilor in gestiune economica (eco.415) la situatia din 31.12.2024 conform listei de inventariere constituie (anexa 5)
 - 2.5 Se acceptă majorarea mijloacelor fixe din investițiilor capitale în curs de execuție ca urmare a finisării lucrărilor (anexa 6).
3. Contabilitatea primăriei va efectua inscrierile coresunzatoare in evidenta contabilă a Primăriei.
4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Primarului or.Nisporeni, dlui Negel Dan.

Au votat: pro- ; contra- ; s-au abținut –

Avizat
**Secretar al Consiliului
orășenesc Nisporeni**

Cristina MOLDOVAN

Specialist principal

Pavel DRAGAN

**Proces verbal privind inventarierea bunurilor
materiale proprietate a Primariei or. Nisporeni**

Conform art. 77 p.1 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administratia publica locala, toate bunurile care apartin unitatii administrativ- teritoriale sunt supuse inventarierii anuale, iar raportul asupra situatieilor se prezinta consiliului, vin sa va informez la acest subiect.

1. In temeiul art.24 p2 al Legii contabilitatii nr113-XVI din 27.04.2007 APL este obligata sa efectueze inventarierea generala anuala a bunurilor proprietate a orasului. Obiectul principal al inventarierii fiind stabilirea situatiei reale a patrimoniului.
2. Reesind din faptul ca institutiile subordonate Consiliului orasenesc sunt deservite de contabilitatea primariei orasului, iar conform art. 29, alin. 1, lit g) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administratia publica locala una din atributiile de baza ale primarului este asigurarea inventarierii si administrarii bunurilor orasului, atat din domeniul public cit si cel privat, prin dispozitia primarului nr. 171 din 12.09.2024 au fost constituite comisii locale de inventariere si comisia centrala si s-a aprobat planul de desfasurare .
3. In conformitate cu dispozitia mentionata, in perioada 01.12.2024 pina la 31.01.2025 s-a efectuat inventarierea generala in toate institutiile subordonate Consiliului orasenesc cat si a conturilor de bilant in scopul stabilirii situatiei reale a patrimoniului orasului.
4. Inventarierea a fost finalizata in termenul mentionat la toate persoanele responsabile, gestionari din institutiile subordonate primariei orasului.
5. Inventarierii au fost supuse si bunurile transmise in gestiune conform deciziilor Consiliului orasenesc la LT „Mircea Eliade,, Gimnaziul,,Stefan cel Mare ,, Gimnaziul „Mihai Eminescu,, ,IM”Gospodaria Comunala Nisporeni” si SA “Apa canal Nisporeni.
6. Inventarierea s-a efectuat la locul de depozitare a bunurilor, pe fiecare gestionar, in pastrarea caruia se afla bunuri, precum si detinatorii de bunuri.
7. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarilor prin numarare, cintarire, masurare reesind din unitatile de masura stabilite.
8. **In rezultatul inventarierii s-a constatat:**

Surplusuri de material si mijloace fixe nu au fost depistate

Neajunsuri la mijloace fixe nu au fost depistate.

1.8 Stoc mijloace fixe, materiale la 31.12.2024

Mii lei

Instituția/Contul contabil	11	12	13	14	15	16	17	18	31	32	33	34	35	36	37	38	39	71
Aparatul Primarului	5373,3	05880,9	211684,60	846,5	761	408,2	801	59,6	1,2	13,7		7,4		76	169,1	12,4	589,6	518940,9
Casa de Cultura	7803,5	0	0	259,5		362,3								30,9	178,4	101,8	35,6	
Biblioteca	40,7	1,1	0,7	36,4		31		339,3						15,1	2	0,5	3,8	
Centrul Incredere	2163	17,7	517,5	527		243,5		5		29,3	0,7			32,2	23,4	59,5	29	
Gradinita nr 3 filiala	673	216,2	0	374,5		486,7	1			11	5,4			26,9	0,1	52,1	06	
Gradinita nr.1	1142,4	2965,1		1979,2	324	1240,4	80	0,1	80,4	26	78,7	74	15,9	282,6	21,7	450	491,2	

Gradinita nr.2	888,8	61,1		94,7		98	5,3	5,5			20,1	5,8		2,9		7,8	13,3	
Gradinita nr.3	407,1	91,8		55,1		78,2	0,1	19,4			29	31,8	07,3	16,3	0,6	32,1	276	
Gradinita nr.4	371,1	6		7,7		0,4	0,9								0,7	1	3,5	
LT Mircea Eliade	24628,7	935		91,3		7,9												
Gim Mihai Eminescu	0693	721,2	119,5	47,2		5,8												
Gim Stefan cel Mare	2574,3	6,7	94	24,2		74,6												
Total stoc 31.12.2024	32858,9	19112,8	212416,30	7383	1085	6237	639,3	737,9	181,6	99,7	168,1	125,1	223,2	652,9	996	907,2	1738	618940,9

Primar or.Nisporeni

Negel Dan

Contabil sef

Eftode Margareta

Descifrarea creanțelor și datoriilor

Primaria Nisporeni

(denumirea autorității/instituției bugetare)

La situația din "31" decembrie 2024

N/o	Denumirea agentului economic	Data Înregistrării creanței/dat oriei	Codul economi c K6	Creanțe	Datorii	Datorii cu termenul expirat	
						Cre anțe	Dat orii
1	SRL Lukoil	31.12.2024	331110		1659.29		
2	SRL Lapmol	31.12.2024	333110	105.02	903.96		
3	SRL Trivana	31.12.2024	333110	27258.11			
4	SRL Orstacom	31.12.2024	333110	1874.44			
5	SA.Moldtelecom fix	31.12.2024	222220		911.26		
6	SRL Trivana	31.12.2024	316110	59200.00			
7	SA Apa Canal	31.12.2024	222140	40121.01			
8	CE SSM Consulting	31.12.2024	222600	1000.00			
9	Moldtelecom max	31.12.2024	222210	0.1			
10	SA Moldova Gaz	31.12.2024	222120	694863.97	23693.1		
11	ICS Premier Energy	31.12.2024	222110	5000.00	82383.89		
12	PFTulbure Ol	31.12.2018	142252	16279.53			
13	ASC BIKE SRL	31.12.2018	142252	2830,00			
14	ACUM Platforma DA si PAS	31.12.2018	142252		1600.00		
15	SRL Geprocom	31.12.2018	142252	4,93			

16	Adi Models	31.12.2018	142252		50.21		
17	Popovici Elena	31.12.2018	142252	10052,97			
18	Pascari Dana	31.12.2018	142252	3237,70			
19	SRL Criscomax	31.12.2019	142252	5532.78			
20	SRL Tab Invest	31.12.2022	142252	6091.79			
21	Botez Stela	31.12.2020	142252		9.80		
22	OP Saturn Grup	31.12.2024	142252	3461.38			
23	Greco Daniel	31.12.2024	142252	1189.36			
24	Plata parinteasca	31.12.2024	142310	155973.11	2984.88		
25	Retribuirea muncii	31.12.2024	211180		1479927.81		
26	Contributii de asigurari sociale	31.12.2024	212100		408776.62		
27	<u>Alte cheltuieli curente</u>	31.12.2024	281900		22000.00		
28	Indemnizatii pt incapacitatea tem	31.12.2024	273500		3631.84		
29	Indemnizatii lunare pentru personalul din autoritatile local	31.12.2024	273711		36292.83		
Total				1034076.20	2064825.49		

Primar or.Nisporeni

Negel Dan

Contabil sef

Eftode Margareta

5. Valoare bunurilor in gestiune economica (eco.415) la situatia din 31.12.2024 conform listei de inventariere constituie :

- IM”Gospodaria Comunala Nisporeni” 27 817 044,71 lei
- S. A. „Apa Canal Nisporeni,, 133 509 037.17 LEI.
- S.A. Salubritate Grup 180 000.00 lei

Primar: Negel Dan _____

Contabil sef: Eftode Margareta _____

Mijloacelor fixe uzate si nefunctionabile depistate la institutiile subordonate de primarie sunt propuse spre decontare in temeiul demersurilor directorilor de institutii si anume:

Denumirea institutiei/ Contul contabil	415	316	314	Total
Gim. Mihai Eminescu			322134.05	322134.05
Gradinita nr. 2 Andries		17071.82		17071.82
Gradinita nr. 3 Licurici filiala		25900.16		25900.16
IM Gospodaria Comun	288506			288506.00
SA Apa Canal	20910.24			20910.24
Centrul Incredere		5159.86	6770.00	11929.86
Total	309416.24	48131.84	328904.05	686452.13

Anexa 3

In luna decembrie 2024 Primariei or.Nisporeni au fost primite cu titlu gratuit costul lucrarilor de reparatie capitala efectuate in cladirile proprietate a orasului date in gestiune economica la institutiile de invatamint si anume:

- Liceul teoretic „Mircea Eliade,, in suma de

a) 823377.00 lei –Constructia blocurilor sanitare LT Mircea Eliade

**b) 295151,0 lei - Cheltuieli la reparatia capitala a cladirii Liceului Teoretic
Mircea Eliade Nisporeni**

Nr do	Denumirea materialului	Contul	Sold Initial	DT	Sold Final
			Suma	Suma	Suma
1	Amplificator cu mixer MV 3610	314	9500,00		9500,00
2	Boxe acustice JBL 11/5	314	11000,00		11000,00
3	Cladirea scolii	311	23374421.44	1118528	24492949,44
4	Cuptor electric convector XF- 1	314	24500,00		24500,00
5	Echipament Gimnast gc 808	316	47898,00		47898,00
6	Gard de fier	312	19316,00		19316,00
7	Gazificarea /cazane ,retele in	314	595078,00		595078,00
8	Mese de distributie 1	314	7162,00		7162,00
9	Mese de distributie 2	314	7162,00		7162,00
10	Pavaj elastic presat din granu	312	58880,00		58880,00
11	Server	314	15487,00		15487,00
12	Server monitor 2009	314	13762,73		13762,73
13	stadionul institutiei	312	6856787,19		6856787,19
14	Tava electrica	314	7637,00		7637,00
15	Viceu	311	135740,00		135740,00

Total	31184331.36	1118528	32302859,36
--------------	--------------------	---------	--------------------

- Gimnaziul „Stefan cel Mare,, in suma de **367550.91 lei**

Codul materialul	Denumirea materialului	Contul	Sold inițial		Debit		Sold final	
			Cantitate	Suma	Cantitate	Suma	Cantitate	Suma
42	Caz./ret.termoficare	313	1,0000	3079,00			1,0000	3079,00
117	Caz/ Utilaj	314	1,0000	24411,22			1,0000	24411,22
26	Caz/Cos de fum	312	1,0000	27879,55			1,0000	27879,55
43	Caz/echip.el.de forta	313	1,0000	29158,30			1,0000	29158,30
44	Caz/lucr.tehn.sanitar e	313	1,0000	5866,60			1,0000	5866,60
118	Caz/Semnalizarea de paza si in	314	1,0000	14080,80			1,0000	14080,80
45	Caz/Termoficarea	313	1,0000	55860,00			1,0000	55860,00
119	Caz/Termoficarea	314	1,0000	55870,40			1,0000	55870,40
120	Caz/Utilaj gaz.interioara	314	1,0000	29846,30			1,0000	29846,30
10	Cazangeria cladirea	311	1,0000	138711,03			1,0000	138711,03
11	Cladirea scolii Ghinju	311	1,0000	11504997,2 8		367550,91	1,0000	11872548,1 9
213	complect pentru birou	316	1,0000	6700,00			1,0000	6700,00
214	Echipament Gimnast GC 808	316	1,0000	47898,00			1,0000	47898,00
27	Pavaje elastic presate dingran	312	1,0000	58880,00			1,0000	58880,00
215	Set 18 scaune	316	1,0000	10000,00			1,0000	10000,00
216	Set 9 mese	316	1,0000	10000,00			1,0000	10000,00
9	viceul scoala	311	1,0000	563058,50			1,0000	563058,50
TOTAL					367550.91		12953847.8 9	
12586296.98								

Gimnaziu „Mihai Eminescu,, in suma de **537524.72 lei**

Nr do	Denumirea materialului	Contul	Sold initial	DT	CT	Sold final
			Suma	Suma	Suma	Suma
1	Bustul Mihai Eminescu	312	6000,00			6000,00
2	Caz./Utilaj gazif.inter. Cazan	314	196900,05			196900,05
3	Caz/ Montarea utilajului	314	59395,00			59395,00
4	Caz/automatiz.cazangeriei	314	59827,00			59827,00
5	Caz/semnaliz.de paza si incend	314	12137,00			12137,00
6	Caz/Utilaj, scaf	314	6012,00			6012,00
7	Cazang./cos de fum	312	41461,50			41461,50
8	Cazang./echip.el.de forta	313	42583,00			42583,00
9	Cazang./retele ext.de incalzire	313	30779,00			30779,00
10	Cazang./retele inter.de apa si	313	5976,00			5976,00
11	Cazanj/Retele gazif.de	313	40177,00			40177,00

	presiu				
12	cladirea cazangeria	311	120167,70		120167,70
13	cladirea scolii Achinca	311	9868553.15	5375 24.7 2	10406077.87
14	DLP Projector NEC 2500 lum 20	314	12982,00		12982,00
15	Echipament jimnast G c 808	316	47898,00		47898,00
16	Gard cu scari lunj de 92 m l	312	153414,00		153414,00
17	gardul	312	10095,00		10095,00
18	Masa sedinte	316	7940,00		7940,00
19	Pavaj elastic presat din cauci	312	58880,00		58880,00
20	Teren de mini fotbal M Eminescu	312	1451393,44		1451393,44
21	Viceu 2	311	166750,00		166750,00
22	Bustul Mihai Eminescu	312	6000,00		6000,00
TOTAL			12399320.84	5375 24.7 2	12936845.56

Suma acestor cheltuieli sa trecut la majorarea costului cladirilor si constructiilor speciale la institutiile respective.

Primar or.Nisporeni

Negel Dan

Contabil sef

Eftode Margareta

Anexa nr.4

In baza darii de seama funciara (anexat) prezentata de catre specialistul principal si a inventarierii terenurilor proprietate publica a primariei or.Nisporeni s-a constatat valori ale patrimoniului terenurilor aflate în proprietate publică a or.Nisporeni:

Situatia terenurilor din proprietatea APL la
01.01.2025

Terenuri proprietate publica		Suprafata/ha	Pret normativ/lei
I	Terenurile proprietate publică destinatie agricole	779,06	48240342,71
II.2.	Terenurile proprietate publică a localitatii	500,11	470209724,31
III.2.	Terenurile proprietate publică destinatie speciala	7,35	17279969,07
IV.2.	Terenurile proprietate publică protectia naturii si sanatatii	18,2	42788494,84
V.2.	Terenurile proprietate publică fondul forestier	541,50	34887583,31
VI.2.	Terenurile proprietate publică fondul apelor	100,11	6449854,044
VII.1	Terenurile proprietate publică fondul de rezerva	0	0
VIII.2.	Terenurile proprietate publică Total	1946,33	619855968,3

Calculule pentru fiecare destinație de teren se anexează

Primar or.Nisporeni
Contabil sef
Specialist principal inginer Funciar

Negel Dan
Eftode Margareta
Tulbure Alexandru

Anexa 5

Valoare bunurilor in gestiune economica (eco.415) la situatia din 31.12.2024 conform listei de inventariere constituie :

- IM”Gospodaria Comunala Nisporeni” 27 817 044,71 lei
- S. A. „Apa Canal Nisporeni,, 133 509 037.17 LEI.
- S.A. Salubritate Grup 180 000.00 lei

Primar: Negel Dan _____

Contabil sef: Eftode Margareta _____

Anexa 6

Sold 31.12.2024 la contul 319 “Investitii Capitale in active in curs de executare”

Total **9 325 274,19 lei**

319- Investitii capitale in curs de executare

Denumirea materialului	Sold initial	DT	CT	SOLD	Se aprobă transmiterea de la 319
	01.01.2024			31.12.2024	
	Suma	Suma	Suma	Suma	
Amenajarea parcului de odihna or.Nisporeni Etapa II		319600.00		319600	
Iluminarea parcului de odihna or.Nisporeni	15511.53			15511.53	15511.53/313
Retea canalizare str.Decebal 370ml	80956,62			80956,62	80956,62/313
Retea canalizare str.Frunză 80 ml	15122,38			15122,38	15122,38/313
Canalizare etapa II si III, actualizare devize,proiect	209043			209043	
Amenajarea parcarii auto de la spital		79417.00		79417	
Proiect Casa de Cultura , Reconstrucția Casei Naționale Nisporeni	3984740.26	5278761.56	9060500.52	203001.30	5001,3/311
Contributie Gazoduct	203490.00			203490	203490/313

str.Cristeștilor , presiune joasa					
Iluminare stradala, proiect pentru extindere retele energie electrică	94925.33			94925.33	94925,33/313
Iluminare stradala, proiect pentru extindere retele energie electrică	32876.68			32876,68	32876,68/313
Proiect Centru Incredere	140000.00			140000	
Apeduct Prut-Nisporeni etapa II-III, proiecte neidentificate	3442535.03			3442535.03	
Reconstructia str.Chișinăului (Suveranității-Dacia), parcare,pista pu bicicliști	349638.00	3593381.52		3943019.52	
Statia de epurare a apelor uzate(serv de proiectare)		340000.80		340000.80	
Studiu de fezabilitate a evaluarii energetice		100000.00		100000.00	
Reabilitarea sist cu apa Etapa II		90000.00		90000.00	
Pliante si autocolante		15775.00		15775.00	15775.00 /339
Total	8568838.83	9816935.88	9060500.52	9325274.19	

Primar or.Nisporeni

Negel Dan

Contabil sef

Eftode Margareta